

1.

Debitrice:

HPT Holding SA en liquidation,
1009 Pully
2.

Lieu et date de la mise aux enchères:

2053 Cernier,
26.08.2003.
3.

Heure/local:

11.00 Heure, rue de l'Epervier 4, Office des
faillites, salle des Conférences
4.

Objets des enchères:

Vente d'un appartement en propriété
par étages à La Chaux-de-Fonds
Cadastre de La Chaux-de-Fonds Désignation de la part de
copropriété à vendre:
Bien-fonds: 14106/0, 170/1000 de part de copropriété sur
l'immeuble no 15899 avec droits spéciaux sur l'unité juri-
dique comprenant: Niveau 6ème: appartement Ouest de
cinq chambres, une cuisine, une salle de bain, un hall, un
réduit, deux balcons 143 m2, plus les locaux annexes sui-
vants: 2ème: Annexe 01, cave 10 m2, 7ème: Annexe 02, ga-
letas 27 m2, surface totale indicative 180 m2.
Estimations:
cadastrale 2001: CHF 302'000.-
de l'expert CHF 150'000.-
Désignation du bien-fonds de base
Bien-fonds 15899, plan folio 53, habitation, garages 360
m2 sis rue Jacob-Brandt, garages 39 m2, place-jardin 1'019
m2 sis rue Jacob-Brandt, rue des Crêtets, superficie totale de
l'418 m2.
Lieu de situation: Rue Jacob-Brandt 55, 2300 La Chaux-de-
Fonds.
5.

Remarques:

Aucun droit de préemption (art. 712c CCS)
n'est annoté au Registre foncier, ni mentionné dans le rè-
glement de copropriété.
Les conditions de vente comprenant l'état des charges et le
rapport d'expertise seront déposés au bureau de l'office dès
le 23 juillet 2003. Elles resteront à disposition des intéressés
jusqu'au jour de la vente.
Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'état civil
(acte de naissance, livret de famille) ou d'un passeport, et
pour les sociétés, d'un extrait récent du Registre du com-
merce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi
fédérale du 16.12.1983 (LFAIE).
Renseignements: Office des faillites Cernier tél. 032 854 42
50
Visite: le lundi 11 août 2003 à 15 h 30 sur place.

Office des faillites
2053 Cernier NE