

1. *Débitrice:* **Toscolano Stiftung**, p.a. Marec SA, route de Fribourg 15, 1723 **Marly**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1630 Bulle, 28.11.2003
3. *Heure/local:* 10.00 Heure, salle des ventes de l'office, avenue de la Gare 2
4. *Echéance pour la remise des créances:* 28.08.2003
5. *Objets des enchères:* Immeuble locatif de 5 logements Commune de Vaulruz - "Plans Communs"
Article RF 836, folio 20, en nature de:
Habitation collective et jardin d'agrément, d'une surface totale de 1'168 m2.
Avec également une station transformatrice de 7 m2 sur fond d'autrui.
Estimation de l'office, selon rapport d'expertise: CHF 1'000'000.-
Vente requise par le créancier hypothécaire du 1er au 2e rangs, pour le capital et les intérêts.
6. *Remarques:* Les conditions de vente comprenant l'état des charges seront déposées au bureau de l'office dès le lundi 20 octobre 2003 et pourront être attaquées dans un délai de 10 jours à compter du dépôt. Ces pièces resteront à disposition des intéressés jusqu'au jour de la vente.
Les enchérisseurs devront prouver leur identité (acte d'état civil, et pour les sociétés, extrait récent du registre du commerce) et justifier de leurs pouvoirs. Ils sont en outre rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983 sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger ou par des sociétés dans lesquelles des personnes à l'étranger ont une position dominante.
Office des Poursuites de la Gruyère
1630 Bulle

(01118558)