

1. *Schuldnerin:* **Jeker, Häfeli + Cie AG**, Sagmattstrasse, 4710 **Balsthal**

2. *Bemerkungen:* Liegenschaftsteigerung

Im Nachlassliquidationsverfahren gelangen am Dienstag, 13. Januar 2003 um 15:00 Uhr im Amtshaus Olten, Amthausquai 23, Zimmer U2, 4600 Olten, die folgenden Grundstücke zur Versteigerung:

Balsthal-GB Nr. 729; Industrie-Gebäude, Sagmattstrasse 5, Fläche im Halte von 7'806 m², Sagmatt, Balsthal
Schätzung: CHF 4'630'000.00

Balsthal-GB Nr. 748; Industrie-Gebäude, Dornachstrasse 5, Fläche im Halte von 2'804 m², Sagmatt, Balsthal
Schätzung: CHF 2'570'000.00

Balsthal-GB Nr. 2591; Industrie-Gebäude, Bechburgerstrasse 4, Fläche im Halte von 2'294 m², Sagmatt, Balsthal
Schätzung: CHF 1'200'000.00

Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die Höhe der konkursamtlichen Schätzung. Die Grundstücke gelangen zuerst je einzeln und anschliessend gesamthaft zum Ausruf.

Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag eine Anzahlung von CHF 120'000.00 für Balsthal-GB Nr. 729, CHF 50'000.00 für Balsthal-GB Nr. 748 und CHF 50'000.00 für Balsthal-GB Nr. 2591 in bar oder mit Bankcheck (Order Transliq AG, Bern/Zürich), ausgestellt von einer Schweizer Bank (keine Privatchecks und keine Postchecks), zu leisten. Eingabefrist für per Steigerungstag aufgerechnete Forderungseingaben (Wert 13. Januar 2004) bis am 03. Dezember 2003

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 (inkl. Änderungen vom 30. April 1997) sowie die dazugehörige Verordnung vom 1. Oktober 1984 (inkl. Änderungen vom 10. September 1997) aufmerksam gemacht.

Die Steigerungsbedingungen, die Lastenverzeichnisse sowie weitere Unterlagen liegen bei der Liquidatorin Transliq AG, Schwanengasse 5/7, 3001 Bern, vom 15. Dezember 2003 bis 29. Dezember 2003 während den Bürozeiten zur Einsichtnahme auf.

Besichtigung der Liegenschaft: Donnerstag, 18. Dezember 2003, 14:00 Uhr, Besammlungsort: Sagmattstrasse 5, Balsthal

Transliq AG

Internet: <http://www.transliq.ch>

e-mail: transliq@transliq.ch

3001 Bern

(01270454)