

1. *Schuldnerin:* **Postigliun SA**, Via Sursilvana, 7180 **Disentis**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 7180 Disentis, 22.04.2004.
3. *Zeit/Lokal:* 15.30 Uhr, Casa Cumin, Hauptstrasse 25, Saal UG 001
4. *Steigerungsobjekte:* Grundbuch der Gemeinde Disentis STWE-Blatt 50'726; 170/1000 Miteigentum an Parzelle 871, mit dem Sonderrecht an der STWE-Einheit Nr. 1, bestehend aus:
im Untergeschoss: Küche, Nacht-Bar, Economat, Büro, WC-Damen/Herren, Garderobe, Gang und Treppe; im Erdgeschoss: Tages-Bar, Treppe
 $\frac{1}{2}$ Miteigentum an STWE-Blatt 50'728; 13/1000 Miteigentum an Parzelle 871, mit dem Sonderrecht an STWE-Einheit Nr. 3, bestehend aus:
3 Lagerräume im Untergeschoss, Luftschaft im UG, EG und 1. OG
Die beiden Objekte bilden eine wirtschaftliche Einheit und werden nur gesamthaft verwertet.
Konkursamtliche Schätzung: CHF 500'000.00 (480'000.00 + 20'000.00)
5. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag unter Anrechnung an der Kaufsumme CHF 50'000.00 in bar oder mittels Bankcheck einer schweizerischen Bank zu bezahlen. Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 aufmerksam gemacht.
Die Steigerungsbedingungen liegen ab 15. März 2004 während 10 Tagen beim Konkursamt Surselva, Rathaus, 7130 Ilanz, zur Einsicht auf.
Besichtigung der Steigerungsobjekte nach Vereinbarung mit dem Konkursamt Surselva, 7130 Ilanz (Tel. 081 925 18 17)
Konkursamt Surselva
7130 Ilanz
(02153274)