

1.

Débitrice: **Caveau du Rocher SA**, 3962 Montana
2.

Lieu et date de la mise aux enchères: 3960 Sierre,
12.05.2004.
3.

Heure/local: 15.00 heure, salle annexe du Restaurant "Le Bourgeois", Av. du Rothorn 2
4.

Objets des enchères: Immeubles sis à Corin sur la commune de Montana
Parcelle No 2738, plan No 24, nom local: Corin du Milieu, commune de Montana
place 4 m2, vigne 94 m2
Parcelle No 2739, plan No 24, nom local: Corin du Milieu, commune de Montana
inculte 644 m2, chemin 13 m2, terrasse b) 29 m2, place 221 m2, vigne 243 m2, habitation-restaurant a) 259 m2, réservoir c) 2 m2
Il s'agit de l'immeuble du café-restaurant "Caveau du Rocher" à Corin comprenant notamment une brasserie, un restaurant, trois studios et un appartement de 4 pièces 1/2.
Estimation officielle: CHF 980'000.-
Estimation des accessoires: CHF 90'000.-
5.

Remarques: Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'identité et, pour les sociétés, d'un extrait récent du registre du commerce.
Nous attirons leur attention sur les dispositions légales concernant l'acquisition d'immeubles par des personnes domiciliées à l'étranger ou des sociétés suisses considérées comme étrangères en raison d'une participation étrangère prépondérante.
Paiement: versement au comptant lors de l'adjudication d'un acompte de 10% et de 2% d'avance pour frais d'enchères, le solde dans les trente jours avec intérêts à 5%.
Les conditions de vente seront déposées à l'Office des Faillites de Sierre dès le 28 avril 2004.
Les personnes qui désirent visiter les immeubles mis en vente devront s'annoncer à l'Office des faillites de Sierre au plus tard pour le 23 avril 2004.

Office des faillites du district de Sierre
3960 Sierre

(02166820)