

1. Schuldnerin: Benji AG, Via Ceresio 7, 6900 Massagno

2. Ort und Datum der Steigerung: 8510 Frauenfeld, 16.04.2004.

3. Zeit/Lokal: 11.00 Uhr, Sitzungszimmer des Kant. Konkursamtes, Bahnhofstrasse 53 (1. Stock)

4. Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 16.03.2004

5. Steigerungsobjekte: Im Grundbuch Arbon
Stockwerkeigentum Nr. S319, 249/1000 Miteigentum an Nr. 3007
Sonderrecht an der 4 ½ -Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss mit dem Kellerabteil und dem Estrichabteil Nr. 3 als Nebenräume laut Begründungsakt und Aufteilungsplänen, an der Romanshomerstrasse 3
Beschrieb der zu Stockwerkeigentum aufgeteilten Liegenschaft Nr. 3007
Stammgrundstück zu Nr. S319, Plan Nr. 7
419 m2 Wohnhaus, Hof, Garten, Romanshomerstrasse 3
Konkursamtliche Schätzung des Stockwerkeigentums: CHF 200'000.00
Anzahlung: CHF 20'000.00

6. Bemerkungen: Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis die erwähnte Anzahlung in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Kant. Konkursamtes, Frauenfeld, ausgestellten Bankcheck (kein Privatcheck) zu bezahlen. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 und auf die bezügliche Verordnung vom 1. Oktober 1984 aufmerksam gemacht.

Konkursamt des Kantons Thurgau
8510 Frauenfeld

(02166860)