
Konkurse Faillites Fallimenti

No 68 Mittwoch, 07.04.2004 122. Jahrgang

1. *Débitrice*: **S.I. Rue du Simplon 15 SA**, rue de Carouge 36, 1205 **Genève**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères*: 1227 Carouge, 04.06.2004.
3. *Heure/local*: 10.00 heure, Salle des Ventes de l'Office des Faillites, chemin de la Marbrerie 13, rez-de-chaussée
4. *Objets des enchères*: Désignation de l'immeuble
L'immeuble à vendre est situé 15, rue du Simplon, commune de Genève et consiste en la parcelle RF 82, plan 3, soit:
 - Bâtiment No A 540 - hôtel, pour une surface de 182 m2
 - Bâtiment No A 565 - hôtel, pour une surface de 5 m2
 - place-jardin pour une surface de 19 m2
 - Surface totale 206 m2Bâtiment No A 580 garage souterrain d'une surface de 19 m2 (surface non comprise dans le total de la parcelle)
Désignation de l'immeuble:
Il s'agit d'un bâtiment hôtelier de 5 étages situé en plein quartier des Eaux-Vives à proximité de toutes commodités.
Description de l'immeuble:
Sous-sol: dégagement, vestiaire, abris PC, chaufferie, bureau;
Rez-de-chaussée: hall d'entrée-réception, salle des petits-déjeuners, bar, cuisine;
1er au 4e étage, reliés par escalier et ascenseur: 32 chambres d'hôtel
Attique: 3 chambres d'hôtel.
Une visite de l'immeuble est fixée le mercredi 5 mai 2004 à 15 h 00.
L'estimation de l'office selon rapport de l'expert s'élève à: CHF 3'200'000.-
5. *Remarques*: Les conditions de vente, l'état des charges et l'expertise sont déposés à l'Office des Faillites de Genève où chacun peut en prendre connaissance.
Capacité d'acquérir
Les enchérisseurs sont rendus attentifs aux dispositions légales concernant l'acquisition d'immeubles mentionnées dans les conditions de vente.

Office des faillites
1227 Carouge

(02203560)