

1. *Débitrice*: **Société Coopérative immobilière Biolley**, 1615 **Bossonnens**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères*: 1700 Fribourg, 29.10.2004.
3. *Heure/local*: 11.00 heure, salle des ventes, avenue de Beau-regard 13 (6e étage)
4. *Conditions de vente à partir de*: 23.09.2004
5. *Objets des enchères*: Immeuble: commune de Bossonnens "Rue du Bourg-Neuf n° 4"  
Propriété par étages "Biolley-Centre"  
Art. PPE n° 457, 21/1000 de copropriété de l'immeuble (art. de base n° 180) avec droit exclusif sur le lot n° 13: appartement 3,5 pces au 1er étage, avec cave, selon acte constitutif de la PPE, avec plans de répartition des locaux.  
Estimation de l'Office selon rapport de l'expert: CHF 195'000.00  
Servitudes, charges foncières et mentions: se référer aux extraits RF.  
L'immeuble sera adjugé à tout prix, au plus offrant et dernier enchérisseur.
6. *Remarques*: Les enchérisseurs devront se munir d'un acte d'état civil et, pour les sociétés d'un extrait récent du registre du commerce.  
L'office attire l'attention des enchérisseurs sur les dispositions de la loi fédérale du 30.4.1997 sur l'acquisition d'immeubles pour des personnes à l'étranger.  
Visite de l'immeuble: vendredi 1er octobre 2004 à 16.00 heures - Renseignements: 026/305 39 93 (secteur I)  
E-mail: GirardW@fr.ch - Site Internet: www.fr.ch/opf  
Office cantonal des faillites Fribourg  
1701 Fribourg  
(02413412)