

1. Débitrice: F. Bernasconi et Cie en liquidation concordataire, p.a. PricewaterhouseCooper SA, Place Pury 13, 2001 Neuchâtel
2. Lieu et date de la mise aux enchères: 2053 Cernier, 29.11.2004
3. Heure/local: 10.00 Heure, salle du tribunal, rue de l’Epervier 6
4. Conditions de vente:
Autres indications: Propriétaire(s): Fraismont SA, siège à Neuchâtel, Clos de Serrières 31, 2000 Neuchâtel
5. Délai de production: 23.09.2004
6. Objets des enchères: Vente: Pré-champ aux Geneveys-sur-Coffrane
Cadastre: Les Geneveys-sur-Coffrane
Désignation du bien-fonds à vendre:
Bien-fonds no 1672
Plan folio 16, Fies Baptisaires, RF Cantonal, pré - champ (2’889 m2) sis Fies Baptisaires, 2206 Les Geneveys-sur-Coffrane
Total surface 2’889 m2
Estimations:
cadastrale 1995 CHF 132’000.00
de l’expert 2004 CHF 310’000.00
Vente requise par le(s) créancier(s) gagiste(s) en 1er rang.
7. Remarques: Renseignements auprès des Réalisations mobilières et immobilières, rue de l’Epervier 4, case postale 39, 2053 Cernier, 032.854.42.34
Notre site internet
www.ne.ch\ventesimmobilières
Les conditions de vente comprenant l’état des charges et le rapport d’expertise seront déposés au Centre cantonal de compétences en matière de réalisations mobilières et immobilières dès le 15 octobre 2004. Elles pourront être attaquées dans le délai de dix jours dès la date du dépôt Elles resteront à disposition des intéressés jusqu’au jour de la vente.
Les enchérisseurs devront se munir d’une pièce d’état civil (acte de naissance, livret de famille) ou d’un passeport, et pour les sociétés, d’un extrait du Registre du commerce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale sur l’acquisition d’immeubles par des personnes à l’étranger du 16 décembre 1983, modifiée le 1er octobre 1997 (LFAIE). A cet effet ils devront se conformer au chiffre 1 des conditions de vente. Des garanties de paiement seront exigées avant le prononcé définitif de l’adjudication.
Centre Réalisations mobilières et immobilières
2053 Cernier
(02432960)