



## Konkurse - Faillites - Fallimenti

TI

1. **Fallita: imofocus AG**, Brünigstrasse 95, 6072 Sachseln
2. **Luogo e data della vendita all'incanto:** 6600 Locarno, 07.07.2016.
3. **Ora/Sala d'incanto:** 15.00 ora, Sala A al pianterreno dello Stabile Amministrativo, in Via della Posta 9
4. **Condizioni d'asta depositate e visibili dal:** 13.06.2016
- 4.1 **Luogo:** presso l'Ufficio dei fallimenti, Via della Posta 9, 6600 Locarno.
5. **Fondi da realizzare:** Beni immobili siti in territorio del Comune di Bellinzona, zona RFD:  
Foglio PPP 5647 di 161/1000 - Comproprietà del fondo-part. 6226, con diritto esclusivo sull'unità n. 7, composta da:  
terrazzo, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno, doccia, scala di collegamento al piano tetto-soletta, al quarto piano,  
+ vano accessorio 7a (cantina), al piano terreno, come al piano di ripartizione.  
All'unità no. 7 sono assegnati 2 posteggi (D e E).  
Valore di stima Ufficiale: CHF 323'778.85.  
Valore di stima peritale: CHF 588'000.00.
6. **Osservazioni:** Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16 dicembre 1983.  
L'elenco oneri, parte integrante della graduatoria depositata in data 20 novembre 2015, è cresciuto in giudicato.

Ufficio dei fallimenti  
6600 Locarno

02846101

