

1. *Schuldnerin:* **WB Humanresources AG**, 4000 **Basel**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 4001 Basel, 27.07.2005.
3. *Zeit/Lokal:* 15.00 Uhr, Gerichtsgebäude in Basel, Bäumleingasse 3 (Saal 1 im OG)
4. *Steigerungsobjekte:* Beschrieb des ganzen Grundstückes:
Grundbuch Basel, Parzelle 5056 in Sektion 2, SDR Baurecht bis 6.11.2070 (selbständiges und dauerndes Recht) z.L. Basel Sektion 2/512, haltend 2'696 m², mit Mehrfamilienhäusern und Autoeinstellhalle Wasgenring 90 - 94 / Baujahr 1976
Gebäudeversicherungswert: CHF 16'679'000.-
Zur Verwertung gelangender Anteil:
Stockwerkeigentumspartelle 5056-48, umfassend 43/1000 Miteigentumsanteil am obgenannten ganzen Grundstück, mit Sonderrecht an
Büro- und Gewerberäume 220 m² im EG, Haus 94
Amtliche Schätzung: CHF 230'000.-
5. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat vor dem Zuschlag eine Anzahlung von CHF 30'000.- in bar oder per Bankcheck einer Schweizer Bank zu leisten. Diese Zahlung erfolgt im Umfang von CHF 7'000.- zur Sicherung der Handänderungssteuer und mutmasslichen Kosten; Rest auf Anrechnung am Zuschlagspreis.
Die Steigerungsbedingungen nebst Schätzungsbericht usw. liegen vom 17. Juni 2005 an bei der unterzeichneten Behörde zur Einsicht auf (oder: www.bka.bs.ch).
Besichtigung: Mittwoch, den 13. Juli 2005, von 14-15 Uhr.
Betreibungs- und Konkursamt Basel-Stadt, Liegenschaftsverwaltung
4001 Basel

(02871380)