

---

## Konkurse Faillites Fallimenti

No 116 Freitag, 17.06.2005 123. Jahrgang

---

1. *Debitrice: Pieffe SA*, via Segoma 2, 6826 **Riva San Vitale**
2. *Luogo e data della vendita all'incanto:* 6850 Mendrisio, 13.09.2005.
3. *Ora/Locale:* 15.00 ora, sala comunale di Mendrisio
4. *Condizioni d'incanto sono esposte dal:* 12.08.2005
5. *Oggetti da vendere all'incanto:* 1) Comune di Mendrisio (RFD)  
Ubicazione: Segoma  
Part. 3274  
b canale, 56 m2  
c prato, 130 m2  
d incolto, 351 m2  
A Fabbricato, 114 m2  
E Fabbricato, 77 m2  
F Fabbricato, 23 m2  
Valore di stima peritale CHF 127'000.-  
Valore di stima ufficiale CHF 67'300.-  
2) Comune di Riva San Vitale (RFD)  
Ubicazione: Figin  
Part. 2434  
c sup. a rivest. duro, 602 m2  
d giardino, 564 m2  
e sup. a rivest. duro, 71 m2  
A fabbricato 296 m2  
B fabbr. artigianale, 578 m2  
Più comproprietà coattiva in ragione di 1/5 su Part. 2431  
Sup. a rivest. duro superficie 518 m2  
Valore di stima peritale CHF 1'800'000.-  
Valore di stima ufficiale CHF 1'179'944.-  
I fondi saranno venduti in blocco.
6. *Osservazioni:* Fall. n. 26/04  
Termine per le insinuazioni di oneri fondiari (crediti ipotecari + interessi, servitù, diritti reali): si fa riferimento all'Elenco Oneri, depositato dall'Ufficio Fallimenti di Mendrisio il 20.01.2005 cresciuto in giudicato.  
Sopralluogo per visione dei fondi: martedì 06 settembre 2005 alle ore 15 a Riva San Vitale in Via Segoma 2.  
Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16 dicembre 1983.  
  
Ufficio fallimenti del Distretto di Mendrisio  
6850 Mendrisio  
  
(02886040)