

1. *Debitrice:* **Arroca SA**, -, **6900 Lugano**
2. *Luogo e data della vendita all'incanto:* 6900 Lugano, 22.02.2006
3. *Ora/Locale:* 15.00 , sala incanti, Ufficio Esecuzione, Palazzo di Giustizia
4. *Condizioni d'incanto sono esposte dal:* 06.02.2006
Altre indicazioni: Es. n. 1086888
Inc. 521/2005
5. *Termine di notificazione per i crediti:* 19.12.2005
6. *Oggetti da vendere all'incanto:* Comune di Arogno
Ubicazione: Arogno
Foglio PPP 20549 - 118/1000 comproprietà del fondo part. 4 con diritto esclusivo sull'unità No. 1 composta di: atrio, soggiorno-pranzo, cucina, camera e bagno al P. seminter-rato, come al piano di ripartizione.
Valore di stima peritale CHF 208'000.00
7. *Osservazioni:* I comproprietari (proprietà per piani) non possono far valere al momento dell'incanto nessun diritto di prelazione (art. 712c CCS e 510.R.F.).
Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16 dicembre 1983.

Ufficio esecuzione di Lugano
6901 Lugano
(03124538)