

---

## Konkurse Faillites Fallimenti

No 76 Mittwoch, 22.04.2009 127. Jahrgang

---

1. *Débitrice:*

**Delectro SA**, Rue St-Georges 6, **2800 Delémont**

2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 2800 Delémont, 05.06.2009.

3. *Salle de l'enchère:* 14.00 heure, Salle de conférence (rez-de-chaussée salle no 1 A-B) dans le bâtiment de l'administration cantonale, rue du 24-Septembre 3 à Delémont.

4. *Conditions de vente à partir de:* 20.05.2009 jusqu'au 01.06.2009

*Lieu de dépôt des conditions de vente:* Office des faillites du district de Delémont, rue du 24-Septembre 3, 2800 Delémont

5. *Objets des enchères:* Ban de Delémont

Feuillet no 1397, rue Saint-Georges, bâtiment, revêtement dur, surface verte, atelier no 6, annexe no 6 A, d'une contenance de 9'917 m<sup>2</sup> et d'une valeur officielle de Fr.

2'948'640.– (2005).

Estimation de l'expert : Fr. 5'400'000.–.

6. *Remarques:* Conception du bâtiment no 6 :

Rez-de-chaussée : entrées principales, hall, escalier, logement de fonction (env. 90 m<sup>2</sup>). Vestiaires Hommes et Femmes, cuisine/caféteria, chaufferie et locaux communs. Ateliers de fabrication côté Nord (env. 575 m<sup>2</sup>). Dépôts dans la zone centrale.

Etage : Haul, bureaux, salles de conférences, locaux sanitaires, côté Sud env. 1'100 m<sup>2</sup>. Grands ateliers de production (env. 1'500 m<sup>2</sup>). Dépôts en zone centrale (env. 300 m<sup>2</sup>).

Conception du bâtiment no 6 a : station d'épuration des eaux industrielles (env. 65 m<sup>2</sup>).

Extérieur : surface d'extension au Nord env. 2'700 m<sup>2</sup> (pelouse). Parking ouvriers à l'Est env. 2'000 m<sup>2</sup> = env. 80 places de parc. Accès livraisons à l'Est, env. 700 m<sup>2</sup>. Parking visiteurs et aménagements jardins au Sud, env. 1'070 m<sup>2</sup>.

La visite de l'immeuble décrit ci-dessus aura lieu le :

Mardi 19 mai 2009, de 16h30 à 17h30.

Les conditions de vente, l'état des charges et le rapport d'expertise peuvent être consultés à l'Office soussigné, où ils seront déposés dès le 20 mai 2009, pendant 10 jours.

Les enchérisseurs devront se munir d'un acte d'état civil ou pour les sociétés, d'un extrait récent du Registre du commerce. Les intéressés sont rendus attentifs aux restrictions de la législation fédérale relative à l'acquisition d'immeubles par des personnes domiciliées à l'étranger.

Office des faillites du district de Delémont

2800 Delémont

(00368109)