

---

## Konkurse Faillites Fallimenti

No 102 Freitag, 29.05.2009 127. Jahrgang

---

1. *Schuldnerin:*

**Shinpan Holding SA**, rue du Roveray 16, **1207 Genf**

2. *Ort und Datum der Steigerung:* 6000 Luzern, 03.07.2009.

3. *Zeit/Lokal:* 10.00 Uhr, Hotel Seeburg, Seeburgstrasse 61, Luzern

4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 02.06.2009 bis 11.06.2009

*Ort:* Konkursamt Luzern-Stadt, Museggstrasse 21, 6000 Luzern

5. *Steigerungsobjekte:* Grundstück Nr. 9433, r.U., Stockwerkeigentum, 34/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 3771, Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung im 1. OG, Haus 1.2., im Gebäude Nr. 4467, Oberseeburghöhe 6 konkursamtliche Schätzung Fr. 550'000.–  
Grundstück Nr. 9434, r.U., Stockwerkeigentum, 46/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 3771, Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im 1. OG, Haus 1.2., im Gebäude Nr. 4467, Oberseeburghöhe 6 konkursamtliche Schätzung Fr. 695'000.–  
Grundstück Nr. 9208, r.U., 1/32 Miteigentum an Grundstück Nr. 9455, Oberseeburghöhe 6, Parkplatz Nr. 14 konkursamtliche Schätzung Fr. 35'000.–  
Grundstück Nr. 9210, r.U., 1/32 Miteigentum an Grundstück Nr. 9455, Oberseeburghöhe 6, Parkplatz Nr. 16 konkursamtliche Schätzung Fr. 35'000.–  
Grundstück Nr. 9211, r.U., 1/32 Miteigentum an Grundstück Nr. 9455, Oberseeburghöhe 6, Parkplatz Nr. 17 konkursamtliche Schätzung Fr. 35'000.–

6. *Bemerkungen:*

a. Besichtigung der Steigerungsobjekte:

Dienstag, den 09. Juni 2009, 11.00 Uhr

b. Unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Anrechnung an den Zuschlagspreis, hat der Ersteigerer folgende Anzahlungen zu leisten:

für Grundstück Nr. 9433 Fr. 100'000.–

für Grundstück Nr. 9434 Fr. 150'000.–

für Grundstück Nr. 9208 Fr. 10'000.–

für Grundstück Nr. 9210 Fr. 10'000.–

für Grundstück Nr. 9211 Fr. 10'000.–

Diese Anzahlungen sind in bar oder mit einem Bankcheck (keine Privatchecks), ausgestellt von einer Bank mit Sitz in der Schweiz, an die Order des Konkursamtes Luzern-Stadt, zu erfolgen. Der Restbetrag ist zahlbar bis spätestens 03. August 2009.

c. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16.12.1983, auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) vom 01.10.1984 (mit seitherigen Aenderungen) sowie auf die entsprechenden Bestimmungen in den Steigerungsbedingungen aufmerksam gemacht.

d. Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen oder Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.

e. Im Uebrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

f. Die Steigerung erfolgt rechtshilfweise im Auftrag des Konkursamtes Genf.

Konkursamt Luzern-Stadt

6000 Luzern 5

(00379167)