
Konkurse Faillites Fallimenti

No 86 Freitag, 04.05.2007 125. Jahrgang

1. *Schuldnerin*: **PM Baumaterial AG**, Schachenstrasse 4,
6020 Emmenbrücke
2. *Ort und Datum der Steigerung*: 6023 Rothenburg,
31.05.2007.
3. *Zeit/Lokal*: 11.00 Uhr, Restaurant Chärns matt
4. *Steigerungsobjekte*: Grundpfänder:
Grundstück Nr. 3886, GB Emmen
Selbständiges und dauerndes Recht
Baurecht als selbständiges und dauerndes Recht (Nr. 3886)
auf einer Grundfläche von
1'581 m2 z.L. Grundstück Nr. 333, GB Emmen
571 m2 z.L. Grundstück Nr. 334, GB Emmen
2'470 m2 z.L. Grundstück Nr. 335, GB Emmen
für Bauten und Anlagen, für Handels- und Gewerbetriebe,
befristet bis 31.12.2028
Katasterschätzung: CHF 867'700.00
Konkursamtliche Schätzung CHF 1'000'000.00
5. *Bemerkungen*: Besichtigung: 10. Mai 2007, 08.00 Uhr
(nur auf telefonische Voranmeldung beim Konkursamt
Hochdorf, Tel. 041 280 55 45, Herr Martin Burri verlangen.)
Auflagefrist: Die Auflage der Steigerungsbedingungen er-
folgt vom 4. Mai 2007 während 10 Tagen beim unterzeich-
neten Konkursamt.
Der Ersteigerer hat vor dem Zuschlag eine Anzahlung von
CHF 200'000.00 in bar oder mit einem von einer Gross-,
Kantonal-, Regional- oder Raiffeisenbank ausgestellten
Check zu leisten. Davon werden CHF 150'000.00 an den
Steigerungskaufpreis und CHF 50'000.00 an die Kosten der
Eigentumsübertragung und der Löschung von Pfandtiteln
im Grundbuch angerechnet.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb
von Grundstücken durch Personen im Ausland und die be-
zügliche Verordnung aufmerksam gemacht (SR
211.412.4).

Konkursamt Hochdorf
6020 Emmenbrücke LU

(03912932)