



## Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni

GR

1. **Schuldnerin: INOVA Multimedia (Schweiz) GmbH**, Industriestrasse 8, 8618 Oetwil am See von Grundstücken durch Personen im Ausland aufmerksam gemacht.
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 7530 Zernez, Aula, Urtatsch 147, 09.04.2018 Betreibungsamt Engiadina Bassa/Val Müstair 7550 Scuol
3. **Zeit/Lokal:** 14.00 Uhr, Aula, Gemeindehaus, 7530 Zernez 04051717
4. **Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen auf vom:** 13.03.2018 bis 23.03.2018
- 4.1 **Ort:** Büro des Betreibungs- und Konkursamtes Engiadina Bassa/Val Müstair, Chasa Du Parc, 7550 Scuol
- 4.2 **Sonstige Angaben:** Besichtigung nach Voranmeldung
5. **Eingabefrist:** 09.03.2018
6. **Steigerungsobjekte:** Gemeinde Zernez, Grundstück-Nr. 2033, E-GRID: CH 3277 70166 96, Dominierte Grundstücke: LIG Zernez 3746/2032 zu 1/3, Adresse: Jassa, Plan-Nr. 1, Parzellen-Nr. 33, Fläche 499 m<sup>2</sup>, Vermessen, Kulturart: Gebäudegrundfläche und Umschwung, Gebäude: Hotel Schweizerhof, Vers-Nr. 50, Saal- und Zimmeranbau, Vers-Nr. 50-A Amtliche Schätzung vom 03.08.2009, Verkehrswert CHF 595'600.00 Die Verwertung erfolgt aufgrund eines Rechtshilfenauftrages des Betreibungsamtes Pfannenstiel, 8708 Männedorf
7. **Bemerkungen:** Der Erwerber hat an der Steigerung, unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Abrechnung an der Kaufsumme CHF 50'000.00 in bar oder Schweizerbank-Check an die Order des Betreibungsamtes, zu leisten. Im übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen. Es ergeht hiermit an die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten die Aufforderung, dem unterzeichneten Betreibungsamt innert der Eingabefrist ihre Ansprüche am Grundstück, insbesondere für Zinsen und Kosten detailliert, genau anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt sei, allfällig für welchen Betrag auf welchen Termin. Innert Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb



**Montag - Lundi - Lunedì, 12.02.2018, No 29, Jahrgang - année - anno: 136**

**Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni** Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione