
Konkurse Faillites Fallimenti

No 45 Mittwoch, 05.03.2008 126. Jahrgang

1. *Débitrice*: **SI Vernier-Cité G**, cours de Rive 7,
1204 Genève
2. *Lieu et date de la mise aux enchères*: 1227 Carouge,
24.04.2008.
3. *Salle de l'enchère*: 10.00 heure, salle des ventes de l'office
des faillites, chemin de la Marbrerie 13, rez-de-chaussée
4. *Objets des enchères*: Désignation de l'immeuble
L'immeuble à vendre est situé chemin de Mouille-Galand
2F, commune de Vernier et consiste en la parcelle 2605,
plan 46, d'une surface totale de 428 m2 dont il dépend:
- Habitations de plusieurs logements
(Bâtiment no D598) 428 m2
- Il dépend de cette parcelle la copropriété pour 12/100 de la
parcelle no 2598, plan 46 47, chemin Mouille-Galand /
route de Peney d'une superficie de 15'918 m2:
- Bâtiment no D542 Autre bât. 20 m2 et plus pour 280 m2
- Place jardin pour 15638 m2
- Bâtiment souterrain garage privé no D543 pour 3287 m2
(non comprise dans le total de la parcelle)
Désignation du bâtiment
L'immeuble est sis à proximité du vieux village de Vernier,
à proximité de toutes commodités
L'immeuble d'habitation comprend:
Rez-de-chaussée: hall d'entrée, caves, locaux divers et
chaufferie ; 1er au 6e étage: 12 logements de 3 pièces, 24 lo-
gements de 4 pièces
Etat locatif brut: CHF 486'300.00 par an
L'estimation de l'office selon rapport de l'expert s'élève à:
CHF 4'350'000.00
5. *Remarques*: Pour tous renseignements, il convient d'appe-
ler la régie Broliet SA, Genève (022 908 23 23).
Une visite de l'immeuble est prévue le 4 avril 2008 à 15 h.
30 précises.
Les conditions de vente, les états des charges et l'expertise
sont déposés à l'office des faillites où chacun peut en
prendre connaissance.
Capacité d'acquérir
Les enchérisseurs sont rendus attentifs aux dispositions lé-
gales concernant l'acquisition d'immeubles mentionnées
dans les conditions de vente.

Office des faillites
1227 Carouge

(04369172)