
Konkurse Faillites Fallimenti

No 232 Freitag, 28.11.2008 126. Jahrgang

1. *Schuldnerin:*

**Zinggen Immobilien AG in Liquidation,
9524 Zuzwil**

2. *Ort und Datum der Steigerung:* 8953 Dietikon,
9.12.2008.

3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Restaurant Heimat,
Steinmürlistrasse 66

4. *Steigerungsobjekte:* In der Stadt Dietikon

1. Grundbuch Blatt 5774, Miteigentumsanteil,
296/10000 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3105
Konkursamtliche Schätzung: CHF 62'367.20

2. Grundbuch Blatt 5779, Miteigentumsanteil,
278/10000 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3105
Konkursamtliche Schätzung: CHF 58'574.60

3. Grundbuch Blatt 5791, Miteigentumsanteil,
304/10000 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3105
Konkursamtliche Schätzung: CHF 64'052.80

4. Grundbuch Blatt 5793, Miteigentumsanteil,
330/10000 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3105
Konkursamtliche Schätzung: CHF 69'531.00

5. Grundbuch Blatt 5798, Miteigentumsanteil,
350/10000 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3105
Konkursamtliche Schätzung: CHF 73'745.00

6. Grundbuch Blatt 5799, Miteigentumsanteil,
17/10000 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3105
Konkursamtliche Schätzung: CHF 3'581.90

7. Grundbuch Blatt 5876, Miteigentumsanteil,
1/27 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3104
Konkursamtliche Schätzung: CHF 5'185.19

8. Grundbuch Blatt 5877, Miteigentumsanteil,
1/27 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3104
Konkursamtliche Schätzung: CHF 5'185.19

9. Grundbuch Blatt 5878, Miteigentumsanteil,
1/27 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3104
Konkursamtliche Schätzung: CHF 5'185.19

10. Grundbuch Blatt 5879, Miteigentumsanteil,
1/27 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3104
Konkursamtliche Schätzung: CHF 5'185.19

11. Grundbuch Blatt 5880, Miteigentumsanteil,
1/27 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3104
Konkursamtliche Schätzung: CHF 5'185.19

12. Miteigentumsanteil,
1/3 Miteigentum an Grundbuch Blatt 3102
Konkursamtliche Schätzung: CHF 13'500.00

Beschreibung des in Miteigentum aufgeteilten Grundstücks
zu den Steigerungsobjekten 1 bis 6:

Grundbuch Blatt 3105, Liegenschaft Kataster Nr. 8199

Angaben der amtlichen Vermessung:

Kataster Nr. 8199, Schützenstrasse 27

Plan Nr. 76, 2'821 m² Gebäudegrundfläche und Hausum-
schwung

Hinweis: Das Wohnhaus Gebäude Nr. 2487 ist aufgrund der
Baurechtsdienbarkeit SP 3452 nicht Gegenstand dieser
Versteigerung.

Konkursamtliche Schätzung der Liegenschaft Kataster
Nr. 8199: CHF 2'107'000.00

Beschreibung des in Miteigentum aufgeteilten Grundstücks
zu den Steigerungsobjekten 7 bis 11:

Grundbuch Blatt 3104, Liegenschaft Kataster Nr. 8195

Angaben der amtlichen Vermessung:

Kataster Nr. 8195, Schützenstrasse bei 27

Plan Nr. 76, 674 m² Hausumschwung

Hinweis: Das Garagengebäude Nr. 2475 ist aufgrund der
Baurechtsdienbarkeit SP 3453 nicht Gegenstand dieser
Versteigerung.

Konkursamtliche Schätzung der Liegenschaft Kataster
Nr. 8195: CHF 140'000.00

Beschreibung des in Miteigentum aufgeteilten Grundstücks
zum Steigerungsobjekt 12:

Grundbuch Blatt 3102, Liegenschaft Kataster Nr. 8202

Angaben der amtlichen Vermessung:

Kataster Nr. 8202, Zinggen

Plan Nr. 76, 153 m² Hausumschwung

Konkursamtliche Schätzung der Liegenschaft Kataster
Nr. 8202: CHF 40'500.00

5. *Bemerkungen:* Konkursverwaltung:

Konkursamt des Kantons St. Gallen, Zweigstelle, Wiler-
strasse 22, 9242 Oberuzwil

Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnisse:

Die Steigerungsbedingungen und die Lastenverzeichnisse
können beim Konkursamt Dietikon eingesehen werden.

Anzahlung:

Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Ab-
rechnung am Zuschlagspreis zehn Prozent der jeweiligen
konkursamtlichen Schätzung der Steigerungsobjekte in bar
oder mit Bankcheck, ausgestellt von einer Bank mit Sitz in
der Schweiz, zu bezahlen (keine Privatchecks).

Hinweise:

a.) Wir weisen auf das Bundesgesetz über den Erwerb von
Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG), auf die
Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Per-
sonen im Ausland (BewV) sowie auf die entsprechenden Be-
stimmungen in den Steigerungsbedingungen hin.

b.) Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als
Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer ju-
ristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem
Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Ver-
treter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich
über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.

c.) Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen ver-
wiesen.

d.) Für Fragen wenden Sie sich bitte an Herrn Tobias von
Arx, Tel. Nr. 043 322 43 00.

Konkursamt Dietikon

8953 Dietikon

(04753426)