

1. *Schuldnerin:*

**Batinova Immobilien AG**

2. *Bemerkungen:* Im Konkursverfahren der Batinova Immobilien AG in Konkursliquidation liegt der Kollokationsplan zur Einsicht der Gläubiger öffentlich auf. Er kann ab sofort bis zum 3. Februar 2009 unter telefonischer Voranmeldung bei Frau Vanja Markovic (0041 (0)44 218 77 77) in den Räumlichkeiten der Kanzlei Schumacher Baur Hürlimann, Bahnhofplatz 9, 8001 Zürich eingesehen werden. Innert der gleichen Frist können Gläubiger allfällige Abtretungsbegehren gemäss Art. 260 SchKG beim Konkursliquidator stellen; es besteht insbes. die Möglichkeit, sich innert der vorgenannten Frist aktienrechtliche Verantwortlichkeitsansprüche und andere rechtliche Ansprüche gegen die früheren Organe und andere Beteiligte (Revisionsstelle, Wertpapierhandelshaus, Mittelverwendungskontrolleur, etc.) zur Geltendmachung auf eigenes Risiko und auf eigene Kosten abtreten zu lassen.

Möglichkeit zu Höhergebot:

a. Immobilien

Die Batinova ist Eigentümerin der Liegenschaft Spreestrasse 19 und 19a, Berlin. Die Liegenschaft wurde von der Batinova aus einem Zwangsvollstreckungsverfahren heraus für EUR 250'000.00 (mit Gelder der Anleger der GSC) gekauft und (teilweise) in bescheidenem Masse renoviert. Die Immobilie wird heute – nachdem im Zeitpunkt der Eröffnung des Untersuchungsverfahrens durch die EBK gar keine Verwaltung bestand bzw. deren Aufgaben nicht wahrgenommen wurden - im Auftrag der Liquidatoren durch die degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH, Berlin verwaltet. Es handelt sich bei der Liegenschaft um ein Mietwohnhaus mit einer Gewerbeinheit (Laden) im Erdgeschoss. Der Verkehrswert der Liegenschaft wurde auf rund EUR 300'000.00 geschätzt. Ein Angebot über EUR 320'000.00 liegt vor. Die Gläubiger von GSC und Batinova (sowie allfällige interessierte Drittpersonen) erhalten die Möglichkeit, den Konkursliquidatoren bis zum 27. Februar 2009 höhere Angebote zu unterbreiten, die den gebotenen Kaufpreis um wenigstens EUR 10'000.00 übersteigen, d.h. mindestens EUR 330'000.00 (zzgl. Gebühren) betragen. Solche Angebote haben die genauen Personalien inkl. Adressen, Telefonnummer und E-Mail-Adresse des jeweiligen Bieters zu enthalten. Innert der gleichen Frist ist eine Sicherheit in der Höhe der angebotenen Summe zu leisten, entweder indem den Liquidatoren ein unwiderrufliches Zahlungsverprechen einer schweizerischen oder deutschen Bank zu Gunsten der Konkursmasse der Batinova Immobilien AG, Brunnen/Schweiz, vorgelegt wird, das einzig unter der Bedingung des Zustandekommens des Verkaufs an den Bietenden stehen darf, oder es ist eine Bareinzahlung auf das untenstehend genannte Treuhandkonto des deutschen Rechtsvertreters der Konkursmasse der Batinova Immobilien AG, Herr Rechtsanwalt Christian Korth, Berlin, gemäss untenstehenden Kontoangaben vorzunehmen.

Falls innert Frist mindestens ein gültiges höheres Angebot erfolgt, wird zwischen dem gegenwärtigen Offerenten und den höher Bietenden ein internes Steigerungsverfahren in der Kanzlei des genannten Rechtsvertreters der Konkursmasse der Batinova in Berlin durchgeführt. Der Zuschlag erfolgt sodann an die dabei höchstbietende Person (wiederum gegen Sicherstellung).

Die Verkaufsunterlagen (Grundbuchauszug, Liegenschaftsbeschrieb, Grundriss, Pläne, Verkehrswertschätzung, Mieterspiegel etc.) können ab sofort bis zum 3. Februar 2009 (Fristablauf) gegen telefonische Voranmeldung in der Kanzlei von RA Christian Korth gemäss folgenden Angaben eingesehen werden:

Müller Radack

Rechtsanwälte Notare

Französische Straße 9 - 12

D-10117 Berlin-Mitte

Telefon: +49 (0) 30 - 42 43 88 0

Telefax: +49 (0) 30 - 42 43 88 11

E-Mail: berlin@mueller-radack.com

Internet: www.mueller-radack.com

Berliner Sparkasse

Bankleitzahl: 100 500 00

Kontonummer IBAN: DE66100500002020051608

Kontoinhaber: Frau Rechtsanwältin Radack-Müller

Kontobezeichnung: RAK Batinova Immobilien

b. Personenwagen

Die Konkursliquidatoren konnten beim ehemaligen Organ Wolfgang Domurath nach Konkurseröffnung zwei Firmenfahrzeuge der Batinova sicherstellen. Es handelt sich dabei um folgende Fahrzeuge:

PW Mercedes Benz B 180 CDI (Neuwagen-Kaufpreis am 18. Juli 2006: CHF 46'200.00)

PW Mercedes Benz S 320 (Neuwagen-Kaufpreis am 11. April 2007: CHF 108'580.00)

Die Gläubiger von GSC und Batinova (sowie allfällige interessierte Drittpersonen) erhalten die Möglichkeit, den Konkursliquidatoren bis zum 27. Februar 2009 schriftliche Angebote zu den beiden Fahrzeugen (für jedes Fahrzeug einzeln) zu unterbreiten. Das Mindestgebot für den PW Mercedes Benz B 180 CDI beträgt CHF 16'050.00, das Mindestgebot für den PW Mercedes Benz S 320 beträgt 68'450.00. Die Fahrzeuge können ab sofort bis zum 3. Februar 2009 (Fristablauf) gegen telefonische Voranmeldung in der Garage Auto-Center Benno Müller AG, Gotthardstrasse 15, 6438 Ibach-Schwyz (Tel 041 818 60 30; Fax: 041 818 60 31) besichtigt werden.

Solche Angebote haben die genauen Personalien inkl. Adressen, Telefonnummer und E-Mail-Adresse des jeweiligen Bieters zu enthalten. Innert der gleichen Frist ist eine Sicherheit in der Höhe der angebotenen Summe zu leisten, entweder indem den Liquidatoren ein unwiderrufliches Zahlungsverprechen einer schweizerischen oder deutschen Bank zu Gunsten der Konkursmasse der Batinova Immobilien AG, Brunnen/Schweiz, vorgelegt wird, das einzig unter der Bedingung des Zustandekommens des Verkaufs an den Bietenden stehen darf, oder es ist eine

Bareinzahlung auf das Fremdgeld Konto der Liquidatoren der Batinova Immobilien AG wie folgt zu leisten:

Bank: Zürcher Kantonalbank, 8010 Zürich

Konto-Nr.: 1100-1247.907

lautend auf: Schumacher Baur Hürlimann,

Bahnhofplatz 9, 8001 Zürich

IBAN: CH50 0070 0110 0012 4790 7

BIC:ZKBKCHZZ80A

Falls innert Frist mehrere gültige Angebote eingehen, wird zwischen den Bietenden nach entsprechender Voranzeige ein internes Steigerungsverfahren in der Kanzlei der Liquidatoren durchgeführt. Der Zuschlag erfolgt sodann an die dabei höchstbietende Person (wiederum gegen Sicherstellung).

Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind innert 20 Tagen seit Publikation im Schweizerischen Handelsamtsblatt (SHAB) beim Richter des Konkursortes zu erheben.

Konkursliquidator: Dr. Daniel Hunkeler, Schumacher Baur

Hürlimann

8021 Zürich

(04826044)