

1. Débitrice: **S.I. Lecorbu SA**, 2400 **Le Locle**

2. *Lieu et date de la mise aux enchères*: 2053 Cernier, 21.11.2002.

3. *Heure/local*: 11.00 Heure, rue de l'Epervier 4, Office des faillites, salles des Conférences

4. *Objets des enchères*: Vente d'un immeuble locatif de dix-huit appartements, vingt-six places de parc dans garage collectif et vingt-quatre garages indépendants au Locle
Cadastre du Locle
Rue Le Corbusier 20
Parcelle RF no 8496, plan folio 233, droit distinct et permanent de superficie sur parcelle RF no 8380, comportant un immeuble locatif, places de parc dans garage collectif et garages indépendants.
DDP jusqu'au 31 octobre 2091 sur la surface totale de l'article 8380.
Estimations:
cadastrale (1995): CHF 4'743'000.-
de l'expert: CHF 3'320'000.-
Le droit de superficie a été constitué sur la parcelle de base RF no 8380, plan folio 233, d'une surface totale de 3'059 m2.

5. *Remarques*: Les conditions de vente comprenant l'état des charges et le rapport d'expertise seront déposées au bureau de l'office dès le 11 octobre 2002. Elles resteront à disposition des intéressés jusqu'au jour de la vente.
Les enchérisseurs devront se munir d'une d'une pièce d'état civil (acte de naissance, livret de famille) ou d'un passeport, et pour les sociétés, d'un extrait récent du Registre du commerce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16.12.1983 (LFAIE).
Renseignements: Office des faillites Cernier, téléphone 032 854 42 50
Visite: le lundi 28 octobre 2002 à 14.30 h. sur place.

Office des faillites
2053 Cernier NE

(00651966)