Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Volkswirtschaftsdepartement EVD
Staatssekretariat für Wirtschaft SECO

shab.ch Schweizerisches Handelsamtsblatt
fosc.ch Feuille officielle suisse du commerce
fusc.ch Foglio ufficiale svizzero di commercio

1. **Schuldnerin: Elogon Immobilien AG**, Grienbachstrasse 36, 6300 Zug
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 5036 Oberentfelden, 28.03.2012.
3. **Zeit/Lokal:** 09.30 Uhr, Gemeindehaus Oberentfelden, Saal im 4. Stock
4. **Steigerungsbedingungen liegen auf vom:** 17.02.2012 bis 08.03.2012
5. **Eingabefrist für Forderungen:** 20 Tage nach der Publikation
6. **Steigerungsobjekte:** Grundbuch Aarburg Nr. 1916, Plan 9, Parzelle 1981
   12,23 Aren Hausplatz und Garten, Rüttenenstrasse 10
   Wohnhaus mit Büro und Anbauten Nr. 1802
7. **Bemerkungen:** Das aussergewöhnliche Objekt mit Baujahr 1987 weist einen guten, zweckmässigen Ausbaustandard auf und ist multifunktional nutzbar. Insbesondere eignet sich diese für die Kombination von Wohnen/Arbeiten. Im EG befindet sich der grosszügige Bürobereich (unterteilt), im OG der mit zum Teil sehr hohen Räumen (teilweise über 4m bis Dachuntersicht) ausgestattete Wohnbereich (4½ - bis 5½-Zimmer) und der überdachte Pool; beide Stockwerke sind durch einen Personenlift verbunden.
   Konkursamtliche SchatzungCHF1'150'000.00
   Anzahlung CHF 100'000.00 (davon CHF 15'000.00 Vorschuss für die Kosten der Eigentumsübertragung).
   Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag die obgenannte Anzahlung in bar oder durch einen von einer schweizerischen Bank ausgestellten Check zu leisten.
   Es wird ausdrücklich auf den Bundesbeschluss über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16.12.1983 sowie die diesbezügliche Verordnung vom 1.10.1984 aufmerksam gemacht.
   Das Lastenverzeichnis und die Steigerungsbedingungen liegen vom 17. Februar bis 8. März 2012 beim Konkursamt Aargau in Oberentfelden (Gemeindehaus, 3. Stock) zur Einsichtnahme auf.
   Besichtigung: Freitag, 16. März 2012, 13.30 bis 14.30 Uhr./rv

   Konkursamt Aargau
   Amtsstelle Oberentfelden
   5036 Oberentfelden

00741113