

1. *Débitrice:* **Atelier 75 Immobilier SA,**
1442 **Montagny-près-Yverdon**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1014 Echallens,
30.01.2003.
3. *Heure/local:* 14.00 Heure, salle des conférences de l'office
des faillites, bâtiment administratif, place de la Couronne 5
4. *Conditions de vente à partir de:* 16.12.2002
5. *Objets des enchères:* Vente immobilière important terrain
Commune de Morrens
Parcelle RF no 565, fo 1, 2, 11, au lieu dit "Au Montellier",
consistant en:
Pré-champ 45'386 m2, Forrêt 4'233 m2, Surface totale
49'619 m2
Estimation fiscale (RG 94) CHF 800'000.-
Estimation de l'office CHF 1'361'580.-
Plus de 28'000 m2 sont classés en zone intermédiaire qui
pourrait devenir constructible moyennant la légalisation
d'un plan de quartier, tandis que l'autre partie de cette par-
celle consiste en une zone de réserve pour la faune et la
flora aquatique et une aire de transition.
6. *Remarques:* Vente aux enchères publiques sur délégation
de l'office des faillites d'Yverdon-Orbe.
Lors des enchères, les amateurs devront prouver leur iden-
tité et justifier de leur pouvoir. Leur attention est expressé-
ment attirée sur la loi fédérale sur l'acquisition
d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE du
16.12.83). A cet effet, ils devront se conformer au chiffre 1
des conditions de vente.
Renseignements: tél. 021 881 29 21
Office des faillites d'Echallens
1040 Echallens

(00741254)