



Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni

TG

1. **Schuldnerin: HIVAG AG**, Wyssgasse 6, 8004 Zürich
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 8505 Pfyn, 16.08.2012
3. **Zeit/Lokal:** 16.00 Uhr, Restaurant Krone
Hauptstrasse 44
4. **Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen auf vom:** 20.06.2012 bis 29.06.2012
 - 4.1 **Ort:** Betreibungsamt Müllheim in 8505 Pfyn, während den Bürozeiten
 - 4.2 **Sonstige Angaben:** Besichtigung des Steigerungsobjektes nach telefonischer Vereinbarung, Telefon Nr. 058 345 17 00
5. **Eingabefrist:** 31.05.2012
6. **Steigerungsobjekte:** Grundbuch Pfyn
Liegenschaft Nr. 1075, Plan Nr. 19, Pfyn, 720m² Magazin
Werkhof Vers.Nr. 482.583, Hauptstrasse 46 (273m²) Garten/Anlagen (447m²)
Anmerkungen, Vormerkungen, Dienstbarkeiten und Grundlasten gemäss Grundbuchauszug
7. **Bemerkungen:** Rechtskräftige Betreibungsamtliche Schätzung: Fr. 395'000.00
Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin im 1. Rang.
Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung von Fr. 50'000.00 in bar, oder durch Check einer Bank mit Sitz in der Schweiz (kein Privatcheck), ausgestellt auf die Order des Betreibungsamtes Müllheim, 8505 Pfyn, zu zahlen.
Es ergeht hiermit an die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten die Aufforderung, binnen der Eingabefrist dem Betreibungsamt Müllheim, 8505 Pfyn ihre Ansprüche an dem Grundstück, insbesondere auch für Zinsen und Kosten, anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt sei, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin. Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch das Grundbuch festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16.12.1983 (Fassung 01.10.97) aufmerksam gemacht.

Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und Genossenschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen.

Betreibungsamt Müllheim
8505 Pfyn

00766617



Freitag - Vendredi - Venerdì, 11.05.2012, No 92, Jahrgang - année - anno: 130

Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione