



75726

Immo Helvetic

## Ausgabe 2012 von neuen Anteilscheinen

Der Verwaltungsrat der Fondsleitung des Immo Helvetic hat am 17. Februar 2012 eine weitere Emission von **maximal 200 000 Immo Helvetic-Anteilscheinen** beschlossen. Damit erhöht sich die Anzahl der umlaufenden Anteilscheine auf maximal 3 000 000.

Diese neuen Anteilscheine werden den bisherigen Inhabern von Immo Helvetic-Anteilscheinen in der Zeit vom **7. Mai bis 11. Mai 2012, mittags**, zu den folgenden Bedingungen zum Bezug angeboten:

<b>Best-Effort-Emission</b>	Bei dieser Emission handelt es sich um eine Best-Effort-Emission. Die Fondsleitung legt die Anzahl der effektiv neu zu emittierenden Anteile nach Ablauf der Bezugsfrist aufgrund der eingegangenen Zeichnungen fest, wobei die Ausgabe von neuen Anteilen auf maximal 200 000 Anteile beschränkt ist. Wird die geplante maximale Anzahl Anteile bis zum Ende der Bezugsfrist nicht gezeichnet, verändern sich das Bezugsverhältnis und der Bezugsrechtspreis.
<b>Bezugsverhältnis</b>	Bei der Emission von 200 000 Anteilen (Maximalzahl) berechnen vierzehn bisherige Anteilscheine zum Bezug eines neuen Anteilscheines. Das definitive Bezugsverhältnis wird nach Ablauf der Bezugsfrist aufgrund der eingegangenen Zeichnungen festgelegt und von der Fondsleitung am 23. Mai 2012 bekannt gegeben.
<b>Bezugspreis</b>	CHF 163.– netto pro Anteilschein. Der Bezugspreis beruht auf dem von den Schätzungsexperten festgelegten Inventarwert inklusive aufgelaufenem Ertrag ab 1. Januar 2012.
<b>Bezugsrechtsnachweis</b>	Coupon Nr. 59 ab den bisherigen Anteilscheinen beziehungsweise Bezugsnachweis.
<b>Ausübung des Bezugsrechtes</b>	Die Ausübung des Bezugsrechtes erfolgt durch Einlieferung des Coupons Nr. 59 der bisherigen Anteilscheine unter Verwendung des hierzu vorgesehenen Bezugscheinens bei einer Filiale der Bank Sarasin & Cie AG.
<b>Bezugsrechtshandel</b>	Für die Bezugsrechte findet kein börslicher Handel statt. Zukäufe werden mit Valuta 30. Mai 2012 zu einem Einheitspreis abgerechnet und auf 5 Rappen gerundet. Nicht ausgeübte Bezugsrechte werden nach der Liberierung mit Valuta 1. Juni 2012 zu einem Einheitspreis abgegolten. Grundlagen für den Preis des Bezugsrechtes sind die in der Zeit vom 7. Mai 2012 bis 11. Mai 2012 durchschnittlich bezahlten Schlusskurse (Referenzpreis) der Immo Helvetic-Anteile an der SIX Swiss Exchange. Für nicht fristgerecht eingereichte Bezugsrechte findet keine Barabgeltung statt.
<b>Ex-Notierung</b>	7. Mai 2012
<b>Dividendenberechtigung</b>	Die neuen Anteilscheine sind ab 1. Januar 2012 voll dividendenberechtigt. Die Ausschüttung für das Geschäftsjahr 2012 erfolgt Ende April 2013.
<b>Liberierung</b>	31. Mai 2012
<b>Erster Handelstag</b>	31. Mai 2012
<b>Titellieferung</b>	Die neuen Anteilscheine sind in Form einer technischen Globalurkunde verbrieft. Die Auslieferung der physischen Titel kann unter Kostenfolge verlangt werden.
<b>Kotierung</b>	Die Kotierung der neuen Anteilscheine am regulatorischen Standard für kollektive Kapitalanlagen der Schweizer Börse (SIX Swiss Exchange) wird beantragt.
<b>Valoren-Nummern</b>	Anteilscheine 277.010 ISIN CH0002770102 Anrecht (Coupons Nr. 59) 18.298.660 ISIN CH0182986601

Dieses Inserat stellt keinen Emissionsprospekt im Sinne von Artikel 652a respektive 1156 OR dar, sondern dient lediglich zur Information über eine bestehende Emission. Der ausführliche Emissionsprospekt in deutscher Sprache, der ausschliesslich für die Börsenzulassung massgebend ist, kann bei der Fondsleitung oder bei der Depotbank Bank Sarasin & Cie AG kostenlos bezogen werden. Der Jahresbericht 2011 kann bei der Fondsleitung und der Depotbank verlangt werden.

Bern, 7. Mai 2012

Die Fondsleitung  
**BERNINVEST AG**  
Speichergasse 7, 3000 Bern 7

Zürich, 7. Mai 2012

Die Depotbank  
**Bank Sarasin & Cie AG**