



Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni

GR

1. Debitrice: Margotimm SA , Via Cantonale, 6562 Soazza	quisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16 dicembre 1983.
2. Luogo e data della vendita all'incanto: 6563 Mesocco, 29.08.2012	Ufficio di esecuzione,Mesocco 6563 Mesocco
3. Ora/Sala d'incanto: 15.00 , Sala di Circolo, c/o Casa di Circolo a Mesocco	00780161
4. Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal: 03.08.2012	
4.1 Luogo: Ufficio esecuzione, Mesocco	
4.2 Altre indicazioni: Margotimm SA, solidale con Cafiero Giolo Pia Eve, Soazza	
5. Termine per le insinuazioni: 09.07.2012	
6. Fondi da realizzare all'incanto: Nel Registro fondiario del Co- mune di Soazza: a) Immobile no. 210, piano 8, Borgh, 83 m², giardino (par- chi) Valore venale CHF 8'300.00 b) Immobile no. 211, piano 8 Canton Uri, 386 m², casa no. d'ass. 270.66, giardino Valore venale CHF 1'637'800.00 c) Immobile no. 212, piano 8, Borgh, 82 m², rustico no. d'ass. 270.72, strada sentiero Valore venale CHF 360'600.00 Proprietaria del pegno: Margotimm SA, Soazza	
7. Osservazioni: I creditori pignoratizi ed i titolari di oneri fondi- ari sono invitati a notificare presso l'Ufficio sottocritto, entro il termine fissato per le insinuazioni, le loro pretese sul fondo, anche quelle concernenti gli interessi e le spese. Essi dovranno comunicare all'Ufficio se il credito è parzial- mente o totalmente scaduto e, se fu disdetto, per quale im- porto e da quale scadenza lo sia stato. Se non risultano da pubblici registri, le pretese non insinuate entro il termine sud- detto non partecipano al ricavo. Entro il medesimo termine dovranno venire insinuate anche le servitù sorte avanti il 1912 sotto il regime dell'antico diritto e non ancora iscritte a pub- blico registro. Le servitù non insinuate non saranno opponibili ad un aggiudicatario di buona fede, a meno che non si tratti di diritti che, anche secondo il C.C. hanno carattere di diritto reale senza iscrizione. Si richiama la legge federale sull'ac-	

