

Konkurse Faillites Fallimenti

No 18 Mittwoch, 29.01.2003 121. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* **Meury Bau AG**, 4144 Arlesheim
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 4144 Arlesheim, 19.03.2003.
3. *Zeit/Lokal:* 10.00 Uhr, Bezirksschreiberei (Eingang), Domplatz 13 (1. OG)
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 31.01.2003 bis 11.02.2003
Ort: Konkursamt Arlesheim, Domplatz 9 (1.OG)
5. *Steigerungsobjekte:* 1. Grundbuch Arlesheim
Parz. Nr. 1576, Plan Nr. 31, Birseckstrasse, 2'900 m2, Wohn- und Geschäftshaus Nr. 99, unterirdische Einstellhalle, Unterstand, Hofraum, Garten
Konkursamtliche Schätzung: CHF 5'120'000.-
2. Grundbuch Arlesheim
Parz. 1154, Plan Nr. 31, Steinweg, 477 m2, Wohnhaus Nr. 13, Hausplatz, Hofraum, Garten
Konkursamtliche Schätzung: CHF 440'000.-
3. Grundbuch Arlesheim
Parz. 1155, Plan Nr. 31, Steinweg, 305 m2, Wohnhaus Nr. 15, Hausplatz, Hofraum, Garten
Konkursamtliche Schätzung: CHF 405'000.-
4. Grundbuch Arlesheim
Parz. 4242, Plan Nr. 31, Steinweg, 459 m2 Wohnhaus Nr. 19, Hofraum, Garten
Konkursamtliche Schätzung: CHF 490'000.-
5. Grundbuch Arlesheim
Parz. S3644, Stockwerkeigentum, Plan Nr. 2, Postplatz 1, 64/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 130 mit Sonderrecht an der 4-Zimmerwohnung Nr. 9, im Dachgeschoss, nebst Kellerabteil Nr. 9 sowie Autoeinstellplätze Nr. 3091, 3092 im Untergeschoss laut Begründungsvertrag und Aufteilungsplan 06.05.1992, Bel. 1700
Konkursamtliche Schätzung: CHF 856'000.-
Für alle vorstehenden Angaben wird ausdrücklich auf das Grundbuch selber verwiesen.
6. *Bemerkungen:* Datum der Steigerung: 19. März 2003
10.00 Uhr, Parz. 1576
10.30 Uhr, Parz. 1154
10.45 Uhr, Parz. 1155
11.00 Uhr, Parz. 4242
19. März 2003, 11.15 Uhr, Parz. S3644
Besichtigung der Liegenschaften: Dienstag, 25. Februar 2003:
09.00-10.00 Uhr - Parz. 1576, Birseckstrasse 99,
10.00-10.30 Uhr - Parz. 1154, Steinweg 13,
10.30-11.00 Uhr - Parz. 1155, Steinweg 15,
11.00-11.30 Uhr - Parz. 4242, Steinweg 19,
14.20-15.00 Uhr - Parz. S3644, 4-Z'w, Postplatz 1
Beschwerden gegen die Steigerungsbedingungen sind innerhalb der Auflagefrist an die Aufsichtsbehörde über Schuldbetreibung und Konkurs des Kantons Basel-Landschaft, Postfach, 4410 Liestal, zu richten.
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag CHF 10'000.- bar zu bezahlen oder durch einen von einer schweizerischen Bank ausgestellten Bankcheck zu leisten.
Es wird ausdrücklich auf den Bundesbeschluss über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16.12.83 sowie die diesbezügliche Verordnung vom 01.10.84 aufmerksam gemacht.
Am 01.10.97 ist die Revision der Lex Friedrich (Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland / BewG) in Kraft getreten. Damit ist der Erwerb von Grundstücken, die Ausländern als Betriebsstätte ihres Unternehmens oder als Hauptwohnsitz dienen, von der Bewilligungspflicht befreit. Im Zweitwohnungsbereich hat die Revision keine Änderungen gebracht.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.
Im übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Konkursamt Arlesheim
4144 Arlesheim BL

(00837372)