

Schuldbetreibungen Poursuites pour dettes Esecuzioni

No 83 Freitag, 02.05.2003 121. Jahrgang

- Schuldnerin: Posthof Wohnbau AG**, Bahnhofstrasse 26, 9320 Arbon
- Ort und Datum der Steigerung:** 9320 Arbon, 03.07.2003
- Zeit/Lokal:** 14.00 Uhr, Hotel/Rest. Park, Parkstrasse 7
- Steigerungsbedingungen liegen auf vom:** 02.06.2003 bis 12.06.2003
Ort: Betreibungsamt Arbon
Sonstige Angaben: Besichtigung nach Vereinbarung: Telefon 071 447 35 15.
- Eingabefrist für Forderungen:** 22.05.2003
- Steigerungsobjekte:** Grundstück und Zugehör:
Grundbuch Arbon
- Stockwerkeigentum Nr. S576, 834/1000 Miteigentum an Nr. 2126
Sonderrecht am Wohnteil, beinhaltend:
5 Wohnungen im 1. Obergeschoss bis 4. Obergeschoss und Dachgeschoss sowie mit Keller im Untergeschoss als Nebenraum laut Begründungsakt und Aufteilungsplänen, Beleg 34/1992 und Beleg 922/1996 an der Metzgergasse 3;
- Stockwerkeigentum Nr. S578, 823/1000 Miteigentum an Nr. 2127
Sonderrecht am Wohnteil, beinhaltend:
10 Wohnungen im 1. Obergeschoss bis 4. Obergeschoss und Dachgeschoss sowie mit Keller im Untergeschoss als Nebenraum laut Begründungsakt und Aufteilungsplänen, Beleg 35/1992 und Beleg 924/1996 und Beleg 20/1997 an der Metzgergasse 5;
- Stockwerkeigentum Nr. S580, 833/1000 Miteigentum an Nr. 2128
Sonderrecht am Wohnteil, beinhaltend:
5 Wohnungen im 1. Obergeschoss bis 4. Obergeschoss und Dachgeschoss sowie mit Keller im Untergeschoss als Nebenraum laut Begründungsakt und Aufteilungsplänen, Beleg 36/1992 und Beleg 926/1996 an der Metzgergasse 7;
- Stockwerkeigentum Nr. S582, 829/1000 Miteigentum an Nr. 2226
Sonderrecht am Wohnteil, beinhaltend:
5 Wohnungen im 1. Obergeschoss bis 4. Obergeschoss und Dachgeschoss sowie mit Keller und 2 Lagerräumen im Untergeschoss als Nebenräume laut Begründungsakt und Aufteilungsplänen, Beleg 37/1992 und Beleg 928/1996 an der Turmgasse 4;
- Stockwerkeigentum Nr. S584, 849/1000 Miteigentum an Nr. 2227
Sonderrecht am Wohnteil A, beinhaltend:
15 Wohnungen im 1. Obergeschoss bis 4. Obergeschoss und Dachgeschoss sowie mit 15 Kellern und 2 Lagerräumen im Untergeschoss als Nebenräume laut Begründungsakt und Aufteilungsplänen, Beleg 38/1992 und Beleg 930/1996 an der Turmgasse 2/Postgasse 12;
- Stockwerkeigentum Nr. S458, 44/1000 Miteigentum an Nr. D2249
Sonderrecht an der Garageboxe Nr. 7 im Untergeschoss laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 157/1991 an der Postgasse 9;
- Stockwerkeigentum Nr. S462, 43/1000 Miteigentum an Nr. D2249
Sonderrecht an der Garageboxe Nr. 11 im Untergeschoss laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 157/1991 an der Postgasse 9;
- Stockwerkeigentum Nr. S463, 43/1000 Miteigentum an Nr. D2249
Sonderrecht an der Garageboxe Nr. 12 im Untergeschoss laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 157/1991 an der Postgasse 9;
- Stockwerkeigentum Nr. S464, 43/1000 Miteigentum an Nr. D2249
Sonderrecht an der Garageboxe Nr. 13 im Untergeschoss laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 157/1991 an der Postgasse 9;
- Stockwerkeigentum Nr. S465, 43/1000 Miteigentum an Nr. D2249
Sonderrecht an der Garageboxe Nr. 14 im Untergeschoss laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 157/1991 an der Postgasse 9;
- Stockwerkeigentum Nr. S466, 87/1000 Miteigentum an Nr. D2249
Sonderrecht an der Doppelgarageboxe Nr. 15/16 im Untergeschoss laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 157/1991 an der Postgasse 9;
- Miteigentumsanteil Nr. M695, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
- Miteigentumsanteil Nr. M696, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
- Miteigentumsanteil Nr. M697, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
- Miteigentumsanteil Nr. M698, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
- Miteigentumsanteil Nr. M699, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
- Miteigentumsanteil Nr. M700, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
- Miteigentumsanteil Nr. M702, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
- Miteigentumsanteil Nr. M703, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;

- Miteigentumsanteil Nr. M704, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M705, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M706, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M707, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M708, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M710, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M711, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M712, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M713, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M714, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M715, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M716, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
 - Miteigentumsanteil Nr. M717, 1/62 Miteigentum an Nr. D2263
laut Begründungsakt und Aufteilungsplan Beleg 1147/1993 an der Bahnhofstrasse 10;
- Betriebsamtliche Schätzung: CHF 8'452'000.
Die Verwertung wird verlangt infolge Betreibung auf Grundpfand im 1. Rang.
Stammgrundstücke Parz. Nr. 2126, 2727, 2128, 2226, 2227 (total 40 Wohnungen) sowie 22/62ME am Baurechtsgrundstück Nr. 2263 mit Sonderrecht an insgesamt 22 Tiefgarageplätzen plus STWE-Nr. S458, 462, 463, 464, 465 und 466 (ME an D2249)
7. **Bemerkungen:** Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung von CHF 100'000.- in bar, oder durch Check einer Bank mit Sitz in der Schweiz (kein Privatcheck), ausgestellt auf die Order des Betreibungsamtes Arbon, zu zahlen.

Betriebsamt Arbon
9320 Arbon

(00972516)