

**Rubrica:** Fallimenti

**Sottorubrica:** Pubblicazione di fallimento/diffida ai creditori

**Data di pubblicazione:** SHAB, KABTI 15.10.2021

**Probabile data di scadenza:** 15.10.2026

**Numero di pubblicazione:** KK02-0000021670

**Ente di pubblicazione**

Ufficio fallimenti di Lugano, Via al Fiume 7, 6962 Viganello

## **Pubblicazione di fallimento/diffida ai creditori Elen Construction Sagl in liquidazione**

**Debitore:**

Elen Construction Sagl in liquidazione

CHE-277.567.248

Via Agli Orti 8

6815 Melide

**Tipo della procedura di fallimento:** sommaria

**Data della dichiarazione di fallimento:** 08.07.2021

**Indicazioni giuridiche:**

I creditori del fallito e tutti coloro che vantano pretese sui beni che sono in suo possesso sono diffidati ad insinuare al punto di contatto, entro un mese dalla pubblicazione, i loro crediti o le loro pretese insieme con i mezzi di prova (riconoscimenti di debito, estratti di libri ecc.). I debitori del fallito sono tenuti ad annunciarsi al punto di contatto entro lo stesso termine e sono resi attenti alle conseguenze penali in caso di omissione (art. 324 n. 2 CP). Chi possiede oggetti del fallito a titolo di pegno o per altro titolo è diffidato a porli a disposizione del punto di contatto entro il termine citato ed è reso attento alle conseguenze penali in caso di omissione (art. 324 n. 3 CP) e al fatto che, ove questa non sia giustificata, i diritti di prelazione saranno estinti. Per gli interessati residenti all'estero il punto di contatto vale quale luogo per la notificazione, fintanto che non ne venga designato un altro in Svizzera.

Pubblicazione secondo gli art. 231 e 232 LEF e gli art. 29 e 123 del RFF.

**Termine:** 1 mese/i

**Scadenza del termine:** 15.11.2021

**Punto di contatto:**

Ufficio fallimenti di Lugano,

Via al Fiume 7,

6962 Viganello

**Osservazioni:**

I beni della massa saranno realizzati a giudizio dell'Ufficio, a mezzo pubblico incanto od a trattative private, se entro dieci giorni dalla presente pubblicazione la maggioranza dei creditori non farà opposizione.

È riservata la facoltà di chiedere la procedura ordinaria, anticipando CHF 3'000.-- a garanzia delle spese. L'Ufficio si riserva di chiedere ulteriori anticipi qualora l'importo richiesto risultasse insufficiente (DTF 117 III 67 consid. 2b).

Beni Immobili siti in territorio del Comune di Rümlingen (BE)

Ubicazione: Rümlingenstrasse

Part. 124

339 m<sup>2</sup> Immobile

10 m<sup>2</sup> Piazzale

302 m<sup>2</sup> Giardino

113 m<sup>2</sup> Capanno

159 m<sup>2</sup> Edificio

56 m<sup>2</sup> Costruzione

11 m<sup>2</sup> Costruzione

Valore di stima ufficiale: Fr. 319'900.00

Beni Immobili siti in territorio del Comune di Rümlingen (BE)

Ubicazione: Rümlingenstrasse

Part. 125

5 m<sup>2</sup> Strada

105 m<sup>2</sup> Piazzale

Valore di stima ufficiale: Fr. 11'700.00