

Rubrica: Fallimenti

Sottorubrica: Pubblicazione di fallimento/diffida ai creditori

Data di pubblicazione: SHAB, KABTI 02.06.2023

Probabile data di scadenza: 02.06.2028

Numero di pubblicazione: KK02-0000033711

Ente di pubblicazione

Ufficio fallimenti di Lugano, Via al Fiume 7, 6962 Viganello

Pubblicazione di fallimento/diffida ai creditori Inter Casa Suisse SA in liquidazione

Debitore:

Inter Casa Suisse SA in liquidazione

CHE-100.967.463

Corso Elvezia 23

6900 Lugano

Tipo della procedura di fallimento: sommaria

Data della dichiarazione di fallimento: 02.03.2023

Indicazioni giuridiche:

I creditori del fallito e tutti coloro che vantano pretese sui beni che sono in suo possesso sono diffidati ad insinuare al punto di contatto, entro un mese dalla pubblicazione, i loro crediti o le loro pretese insieme con i mezzi di prova (riconoscimenti di debito, estratti di libri ecc.). I debitori del fallito sono tenuti ad annunciarsi al punto di contatto entro lo stesso termine e sono resi attenti alle conseguenze penali in caso di omissione (art. 324 n. 2 CP). Chi possiede oggetti del fallito a titolo di pegno o per altro titolo è diffidato a porli a disposizione del punto di contatto entro il termine citato ed è reso attento alle conseguenze penali in caso di omissione (art. 324 n. 3 CP) e al fatto che, ove questa non sia giustificata, i diritti di prelazione saranno estinti. Per gli interessati residenti all'estero il punto di contatto vale quale luogo per la notificazione, fintanto che non ne venga designato un altro in Svizzera.

Pubblicazione secondo gli art. 231 e 232 LEF e gli art. 29 e 123 del RFF.

Termine: 1 mese/i

Scadenza del termine: 02.07.2023

Punto di contatto:

Ufficio fallimenti di Lugano,

Via al Fiume 7,

6962 Viganello

Osservazioni:

La liquidazione fallimentare viene continuata in via sommaria a seguito dell'avvenuto anticipo spese come richiesto nell'avviso di apertura e sospensione della procedura apparso sul foglio ufficiale cantonale e sul foglio ufficiale svizzero di commercio in data 05.05.2023.

I beni della massa saranno realizzati a giudizio dell'Ufficio, a mezzo pubblico incanto od a trattative private, se entro dieci giorni dalla presente pubblicazione la maggioranza dei creditori non farà opposizione.

È riservata la facoltà di chiedere la procedura ordinaria, anticipando CHF 3'000.-- a garanzia delle spese. L'Ufficio si riserva di chiedere ulteriori anticipi qualora l'importo richiesto risultasse insufficiente (DTF 117 III 67 consid. 2b).

Beni Immobili siti in territorio del Comune di LUGANO-BRE

Part. 275

Foglio PPP n. 16081 di 187 / 1000 Comproprietà del fondo-part. 275, con diritto esclusivo sull'unità n. 1 composta di: soggiorno-pranzo e scala al piano seminterrato; atrio, cucina, cantina, camera, galleria, vuoto e scala al PT, come al piano di ripartizione.

Valore di stima Peritale fr. 260.000.00

Beni Immobili siti in territorio del Comune di LUGANO-BRE

Part. 275

Foglio PPP n. 16082 di 116 / 1000 Comproprietà del fondo-part. 275, con diritto esclusivo sull'unità n. 2 composta di: atrio, soggiorno-pranzo-cucina, camera e bagno al PT, come al piano di ripartizione.

Valore di stima Peritale fr. 155.000.00

Beni Immobili siti in territorio del Comune di LUGANO-BRE

Part. 275

Foglio PPP n. 16083 di 175 / 1000 Comproprietà del fondo-part. 275, con diritto esclusivo sull'unità n. 3 composta di: atrio, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, 2 camere e bagno al PT, come al piano di ripartizione.

Valore di stima Peritale fr. 295.000.00

Beni Immobili siti in territorio del Comune di LUGANO-BRE

Part. 275

Foglio PPP n. 16085 di 171 / 1000 Comproprietà del fondo-part. 275, con diritto esclusivo sull'unità n. 5 composta di: atrio, cucina-pranzo, soggiorno e scale al I.P; 2 camere, bagno, balcone e scala al II.P, come al piano di ripartizione.

Valore di stima Peritale fr. 220.000.00

Beni Immobili siti in territorio del Comune di : LUGANO-BRE

Part. 275

Foglio PPP n. 16086 di 174 / 1000 Comproprietà del fondo-part. 275, con diritto esclusivo sull'unità n. 6 composta di: atrio, soggiorno, cucina, pranzo, camera, bagno, doccia, 2 wc e ripostiglio al III.P, come al piano di ripartizione.

Valore di stima Peritale fr. 310.000.00