



Rubrik: Konkurse

Unterrubrik: Konkursamtliche Grundstücksteigerung

Publikationsdatum: SHAB, KABZH - 10.07.2020

Meldungsnummer: KK08-0000000338

Kanton: ZH

Publizierende Stelle:

Notariat, Grundbuchamt und Konkursamt Pfäffikon, Hörnlistrasse 71, 8330 Pfäffikon ZH

Im Auftrag von:

Konkursamt Altstetten-Zürich

Konkursamtliche Grundstücksteigerung Café Monti AG in Liquidation

Schuldner:

Café Monti AG in Liquidation
CHE-101.489.124
Badenerstrasse 655
8048 Zürich

Steigerungsobjekte:

In der Gemeinde Pfäffikon ZH, Mattenstrasse:

1. Miteigentumsanteil GB Blatt 6619, 1/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Motorradabstellplatz Nr. M1
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 7'000.00, Anzahlung: Fr. 2'000.00
2. Miteigentumsanteil GB Blatt 6620, 1/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Motorradabstellplatz Nr. M2
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 1'000.00, Anzahlung: Fr. 2'000.00
3. Miteigentumsanteil GB Blatt 6621, 1/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Motorradabstellplatz Nr. M3
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 4'000.00, Anzahlung: Fr. 2'000.00
4. Miteigentumsanteil GB Blatt 6622, 1/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Motorradabstellplatz Nr. M4
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 4'000.00, Anzahlung: Fr. 2'000.00
5. Miteigentumsanteil GB Blatt 6624, 2/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Motorradabstellplatz Nr. M6
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 3'000.00, Anzahlung: Fr. 2'000.00
6. Miteigentumsanteil GB Blatt 6629, 2/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Motorradabstellplatz Nr. M11
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 3'000.00, Anzahlung: Fr. 2'000.00
7. Miteigentumsanteil GB Blatt 6630, 2/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Motorradabstellplatz Nr. M12,

Konkursamtliche Schätzung; Fr. 3'000.00, Anzahlung: Fr. 2'000.00

8. Miteigentumsanteil GB Blatt 6649, 3/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Autoeinstellplatz Nr. 17,
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 20'000.00, Anzahlung: Fr. 5'000.00

9. Miteigentumsanteil GB Blatt 6654, 3/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Autoeinstellplatz Nr. 22,
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 20'000.00, Anzahlung: Fr. 5'000.00

10. Miteigentumsanteil GB Blatt 6655, 3/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Autoeinstellplatz Nr. 23,
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 20'000.00, Anzahlung: Fr. 5'000.00

11. Miteigentumsanteil GB Blatt 6773, 3/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Autoeinstellplatz Nr. 145,
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 20'000.00, Anzahlung: Fr. 5'000.00

12. Miteigentumsanteil GB Blatt 6775, 3/610 Miteigentum an GB Blatt 6618, Kat.-Nr. 11406, Autoeinstellplatz Nr. 147,
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 20'000.00, Anzahlung: Fr. 5'000.00

Anzahlung für alle Objekte zusammen: Fr. 30'000.00

Beschreibung des in Miteigentum aufgeteilten Grundstücks:
Grundbuch Blatt 6618, Miteigentum, Kat.-Nr. 11406, Pfäffikon ZH

1233 m2, Mattenstrasse, 8330 Pfäffikon

Im Übrigen laut Lastenverzeichnis.

Angaben zur Steigerung

27.08.2020 um 14:00 Uhr, Sitzungszimmer beim Konkursamt Pfäffikon, Hörnlistrasse 71, 8330 Pfäffikon ZH

Rechtliche Hinweise:

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.

Publikation nach SchKG Art. 257-259.

Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen oder Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.

Die Steigerungsbedingungen und das Lastenverzeichnis sind bereits rechtskräftig, können aber jederzeit beim Konkursamt Pfäffikon, Hörnlistrasse 71, 8330 Pfäffikon, eingesehen werden.

Kontaktstelle:

Konkursamt Pfäffikon,
Hörnlistrasse 71,
8330 Pfäffikon ZH

Für Besichtigungen nach vorheriger Terminvereinbarung mit Herrn Simon Laubacher oder Herrn Roland Furrer (Tel. 044 752 38 38).

Bemerkungen:

Die Steigerung (Ersatz der auf den 01.04.2020 geplanten, infolge des Coronavirus abgesagten Steigerung) erfolgt im Rahmen der Spezialliquidation bezüglich des Grundeigentums der Schuldnerin im Auftrag des Konkursamtes Altstetten-Zürich.

Die Steigerungsobjekte werden zuerst einzeln, dann gesamthaft aufgerufen.

Der jeweilige Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Anrechnung an den Zuschlagpreis für jedes Steigerungsobjekt eine Anzahlung (s. oben bei Steigerungsobjekten) in bar, durch Vorlage eines unwiderruflichen, unbedingten Zahlungsverprechens einer dem Bundesgesetz über die Banken und Sparkassen unterstehenden Bank zugunsten des Konkursamtes Pfäffikon oder durch einen von der Zürcher Kantonalbank an die Order des Konkursamtes Pfäffikon ausgestellten Bankcheck (keine Privatschecks) in diesem Betrag zu leisten.