



Rubrik: Konkurse

Unterrubrik: Konkursamtliche Grundstücksteigerung

Metadaten: KABBL - 15.11.2018

SHAB, KABAG - 09.11.2018

Meldungsnummer: KK08-0000000044

Kanton: AG

Publizierende Stelle:

Konkursamt Aargau Amtsstelle Zofingen, Dorfstrasse 7,
5036 Oberentfelden

Konkursamtliche Grundstücksteigerung K. Marti Zimmerei AG in Liquidation

Schuldner:

K. Marti Zimmerei AG in Liquidation

CHE-107.797.788

Im Löhr 6

4442 Diepflingen

Steigerungsobjekte:

Gemeinde: 4279 Murgenthal

Grundstück-Nr.: 2131-4

E-GRID: CH 29548 29761 50

Stamm-Grundstück: LIG Murgenthal/2131

Wertquote: 96/1000

Mit Sonderrecht an: 4 1/2-Zimmer-Wohnung W4, im Erdgeschoss, mit Nebenräumen

Dominierte Grundstücke: LIG Murgenthal/2137 Anteil 1/24, LIG Murgenthal/2144 Anteil 1/24, LIG Murgenthal/2143 Anteil 1/27, LIG Murgenthal/1058 Anteil 1/24

Es handelt sich um eine Eigentumswohnung im Erdgeschoss des Moosmattdorfes in Murgenthal aus dem Jahre 1986. Die Wohnung macht einen gepflegten Eindruck. Aufgrund des Alters ist in naher Zukunft mit Erneuerungen im Bereich Bodenbeläge, Nasszellen und Küche zu rechnen. Die Fenster sind noch funktional, bergen jedoch aus energetischer Sicht noch Potential. Die Wohnung ist nicht vermietet.

Konkursamtliche Schätzung CHF 400'000.00

Angaben zur Steigerung

19.12.2018 um 09:00 Uhr, Konkursamt Aargau, Amtsstelle Oberentfelden, 5036 Oberentfelden, Gemeindehaus Oberentfelden (Saal im 4. Stock)

Anzahlungen CHF 40'000.00 (davon CHF 4'000.00 Vorschuss

für die Kosten der Eigentumsübertragung)

Anmerkungen, Vormerkungen und Dienstbarkeiten gemäss rechtskräftigem Lastenverzeichnis bzw. Grundbuchauszug.

Besichtigung: Donnerstag, 13. Dezember 2018, 14.00 bis 15.00 Uhr.

Rechtliche Hinweise:

Das Lastenverzeichnis und die Steigerungsbedingungen liegen innert nachstehender Frist beim Konkursamt Aargau in Oberentfelden (Gemeindehaus, 3. Stock) zur Einsichtnahme auf.

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht. Publikation nach SchKG Art. 257-259.

Beginn der Frist: 09.11.2018

Ablauf der Frist: 29.11.2018

Anmeldestelle für Forderungen, Einsprachen oder Rekurse:

Konkursamt Aargau Amtsstelle Zofingen
Dorfstrasse 7
5036 Oberentfelden

Bemerkungen:

/rv