Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC

Rubrik: Schuldbetreibungen
Unterrubrik: Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung
Publikationsdatum: SHAB 05.03.2021
Zusätzliche Publikationen: KABTG 05.03.2021
Voraussichtliches Ablaufdatum: 05.03.2022
Meldungsnummer: SB01-0000001821

Publizierende Stelle
Betreibungsamt Bezirk Kreuzlingen, Bachstrasse 10, 8280 Kreuzlingen

Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung Dillier Immobilien AG

Schuldner:
Dillier Immobilien AG
CHE-101.638.246
Alte Landstrasse 19
8596 Scherzingen

Steigerungsobjekte:
Grundstück:
Liegenschaft Nr. 436 im Grundbuch Münsterlingen, Plan Nr. 1, Scherzingen:
Alte Landstrasse 19, 8596 Scherzingen
1'039 m^2, Wohnhaus
Gebäude: 240 m^2
Übrige befestigte Fläche: 135 m^2
Gartenanlage: 664 m^2
Anmerkungen, Vormerkungen und Dienstbarkeiten laut Grundbuchauszug.
Rechtskräftige betreibungsamtliche Schätzung: CHF 1'385'000.00

Angaben zur Steigerung
11.05.2021 um 09:00 Uhr, Ausbildungszentrum Galgenholz, Mehrzwecksaal, Thurstrasse 85, 8500 Frauenfeld

Angaben zur Auflage:
Basis für die Grundstücksteigerung: rechtskräftige Steigerungsbedingungen vom 24.11.2020 und rechtskräftiges Lastenverzeichnis vom 24.11.2020, siehe unter: www.betreibungsamt.tg.ch.

Rechtliche Hinweise:
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.

Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.
Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.
Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

Kontaktstelle:
Betreibungsamt Bezirk Kreuzlingen
Bachstrasse 10
8280 Kreuzlingen

Bemerkungen:
Eine schriftliche Voranmeldung (Name, Adresse, Telefonnummer, Anzahl Personen) ist für die Versteigerung zwingend.
Kontakt: betreibungsamt.kreuzlingen@tg.ch
Bitte beachten Sie das Merkblatt für Grundstückbesichtigungen sowie Grundstückversteigerungen im Zusammenhang mit COVID-19 unter www.betreibungsamt.tg.ch
Die Besichtigung hat am 12.01.2021 stattgefunden.
Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin im 1. Rang.
Unmittelbar vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung von CHF 140'000.00 zu zahlen. Die Anzahlung hat durch Vorlegung eines unwiderruflichen Zahlungsversprechens einer Bank mit Sitz in der Schweiz zugunsten des Betreibungsamtes Bezirk Kreuzlingen, welches einzig unter der Bedingung der Erteilung des Zuschlags stehen darf und im Übrigen unbedingt sein muss, zu erfolgen.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und Genossenschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen.
Kreuzlingen, 01.03.2021 Betreibungsamt Bezirk Kreuzlingen