



**Rubrik:** Schuldbetreibungen  
**Unterrubrik:** Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung  
**Publikationsdatum:** SHAB, KABBE 20.03.2024  
**Öffentlich einsehbar bis:** 20.03.2025  
**Meldungsnummer:** SB01-0000003546

**Publizierende Stelle**

Betreibungsamt Oberland, Dienststelle Oberland West, Scheibenstrasse 11, 3600 Thun

## Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung Vasilina SEK AG

**Schuldner:**

Vasilina SEK AG  
CHE-115.403.933  
Interlakenstrasse 136  
3705 Faulensee

**Steigerungsobjekte:**

**LIG Spiez 768/1743**

Plan Nr. 1262, Liegenschaft mit 4'676 m<sup>2</sup> Fläche, darauf "Motel/Restaurant" an der Adresse Interlakenstrasse 136 in 3705 Faulensee, "Motel" an der Interlakenstrasse 136a in 3705 Faulensee, sowie "Gebäude/Bauten" an der Interlakenstrasse 136b in 3705 Faulensee. Genauer Beschrieb gemäss Grundbuch.

Amtlicher Wert: CHF 1'157'700.00

Betreibungsamtliche Schätzung (rechtskräftig): CHF 2'700'000.00

Betreibungsamtliche Schätzung der Zugehör: CHF 32'000.00

**Angaben zur Steigerung**

20.06.2024 um 14:00 Uhr, 3600 Thun, Scheibenstrasse 11 (Eingang A, Sitzungszimmer 0.235, Erdgeschoss)

**Rechtliche Hinweise:**

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht. Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.  
Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

**Ergänzende rechtliche Hinweise:**

Die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten des bezeichneten Grundstückes werden aufgefordert, dem unterzeichnenden Betreibungsamt innert der Eingabefrist ihre Ansprüche am Grundstück per Steigerungstag, detailliert und zerlegt in Kapital, Zinsen, Verzugszinsen und Kosten anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt ist, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin.

Der/die Forderungstitel ist/sind der Anmeldung im Original beizulegen.

Gleichzeitig ist anzugeben, ob ihnen die Zugehör mit haftet.

Die Verwertung wird verlangt auf Begehren der Pfandgläubigerin in Pfandstelle 0 (gesetzliches Pfandrecht).

**Eingabefrist:** 09.04.2024

**Auflagedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis:** ab dem 29.04.2024

**Kontaktstelle:**

Betriebsamt Oberland, Dienststelle Oberland West  
Scheibenstrasse 11  
3600 Thun

**Bemerkungen:**

Die Besichtigung des Grundstückes findet statt am Mittwoch, 15. Mai 2024, 14 - 15:00 Uhr (geführte Besichtigung, ausschliesslich gegen vorgängige Anmeldung beim Betriebsamt). Details auf [www.schkg-be.ch](http://www.schkg-be.ch).